

RENOVTALOC TRAVAUX®

29 Rue Tronchet 75008

Paris

contact@renovtaloc.fr

www.renovtaloc.fr

Chez Renovtaloc Travaux®, chaque projet est pensé comme une expérience personnalisée. Notre mission est de co-construire et transformer votre vision en réalité grâce à une approche clés en main et 100 % sur mesure. De la première conception à la remise des clés, nous restons à vos côtés pour garantir un résultat à la hauteur de vos attentes et une sérénité totale.

Projet : Rénovation lourde d'un appartement haut de gamme

Durée des travaux : 6 mois

Surface Carrez : 192 m2

Contact privilégié :

- Tom Martinot
- 06 78 02 72 68
- t.martinot@renovtaloc.fr

RENOVTALOC TRAVAUX®, c'est aussi :

- BEST OF HOUZZ PRO 2025
- Adhérent Fédération Française du Bâtiment (FFB)
- Assurance décennale
- Capital Social : 100000€

Nos Clients & Références en parlent le mieux !

- Découvrez nos Avis Clients sur Google, TrustPilot & Houzz
- Découvrez nos Références Travaux sur notre site internet www.renovtaloc.fr, onglet "Nos Réalisations"

Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Moins-value Visite Technique & Cahier des Charges Réalisation					Total -125,00 €
d'un cahier des charges Travaux comprenant :	1,00	Forfait	-125,00 €	20%	-125,00 €
- Déplacement sur site - Analyse du projet, de vos besoins et de vos attentes - Échanges sur le budget, les délais et les contraintes éventuelles - Conseils techniques, esthétiques et fonctionnels sur mesure - Évaluation de la faisabilité du projet - Propositions d'aménagement ou de réagencement de l'espace - Élaboration et restitution d'un devis travaux détaillé					

Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Accompagnement Travaux Accompagnement travaux Premium :					
- Expert travaux disponible du lundi au samedi de 9h à 20h	1,00	Forfait	1 890,00 €	10%	1 890,00 €
- Groupe Whatsapp dédié pour une communication optimale					
- Visite guidée du chantier hebdomadaire possible du lundi au samedi de 9h à 20h (possible en visioconférence via Whatsapp, Meet ou Teams)					
- Réalisation de plans d'implantation 3D co-construits avec le client (salle d'eau, cuisine, cloisonnement)					
- Réalisation de plans d'implantation électrique 2D co-construits avec le client (emplacement des prises, interrupteurs, etc...)					
- Restitution d'un book photos Avant/Après travaux réalisé par un photographe professionnel					
Remise 100%					-1 890,00 €
Option : Visite guidée optionnelle le dimanche de 9h à 20h	1,00	Unité(s)	150,00 €	10%	(150,00 €)
Installation de Chantier Logistique chantier 6 mois					Total 4 549,80
Protection des parties communes > 5 étages	1,00	Forfait	1	10%	€ 1 120,00 €
Protection résistante des zones d'intervention	1,00	Forfait	120,00 €	10%	290,00 €
Nettoyage à l'avancement de chantier	192	M² M²	290,00 €	10%	768,00 €
Enlèvement des déchets et mise en déchetterie - accessibilité difficile	,00	M³	4,00 €	10%	940,80 €
	192		4,90 €	10%	1 431,00 €
	,00		159,00 €		
Démolition Dépose de cuisine moyenne 5/12 m²					Total 9 979,40
Démolition de salle de bain petite	1,00	Forfait	350,00 €	10%	€ 350,00 €
Démolition de salle de bain moyenne	1,00	Forfait	260,00 €	10%	260,00 €
Dépose de bloc WC	1,00	Forfait	320,00 €	10%	320,00 €
Dépose de papier peint	2,00	Forfait	85,00 €	10%	170,00 €
. Localisation : Entrée, Couloir, Chambre 1-2-3-4 & WC 1-2	313,00	M²	3,80 €	10%	1 189,40 €
Dépose d'une moquette collée	51,00	M²	4,00 €	10%	204,00 €
. Localisation : Entrée, Couloir & Chambre 1-4					
Dépose de sol souple	4,00	M²	13,00 €	10%	52,00 €
. Localisation : Salle d'eau					
Dépose de carrelage au sol					
. Localisation : Salle de Bain, Cuisine, Buanderie & WC 1-2	27,00	M²	22,00 €	10%	594,00 €

Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Dépose de carrelage mural	55,00	M²	22,00 €	10%	1 210,00 €
. Localisation : Salle d'eau, Salle de Bain & Cuisine					
Démolition de cloison en briques ou carreaux de plâtre	37,00	M²	21,00 €	10%	777,00 €
. Localisation : Cuisine, Chambre 4 & Couloir					
Dépose parquet cloué	85,00	M²	15,00 €	10%	1 275,00 €
. Localisation : Entrée, Couloir, Chambre 1-2-3-4 & Buanderie					
Décassement chape	53,00	M²	50,00 €	10%	2 650,00 €
. Localisation : Salle de bain, Salle d'eau, Cuisine, WC 1-2 & Chambre 1					
Dépose de réseau électrique Dépose de tableau électrique,	192	M²	4,00 €	10%	768,00 €
mise en sécurité	,00	Forfait	160,00 €	10%	160,00 €

Maçonnerie Réalisation d'une chape allégée thermo-acoustique 1,00 Total 10 873,00

fibrée de 5 cm 131,00 M² 83,00 € 10% € 10 873,00 €

d'épaisseur

. Localisation : Chape dans toutes les pièces sauf Salon 1-2 & Salle à manger (conservation du parquet existant) Marque : XXS Edilteco Avantages : Isolation acoustique, Isolation thermique, Hauteur du sol uniforme & passage des réseaux, électricité, climatisation)

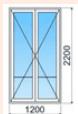


Menuiserie extérieure L'ensemble des menuiseries extérieures sont en bois et Total 40 905,00 €

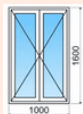
fabriquées sur mesure

en France. Le système d'ouverture / fermeture est dit "Mouton Gueule de Loup" avec crémone à l'ancienne typique des immeubles Haussmanniens.

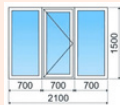
Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 2 vantaux . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 2200 mm x Larg 1200 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : Chambres + Salon	7,00	Unité(s)	3 030,00 €	5,5%	21 210,00 €



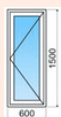
Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 2 vantaux . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 1600 mm x Larg 1000 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : Cuisine	1,00	Unité(s)	2 150,00 €	5,5%	2 150,00 €



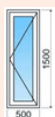
Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 1 vantail avec fixes latéraux . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 1500 mm x Larg 2100 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : Salle de bain	1,00	Unité(s)	3 280,00 €	5,5%	3 280,00 €



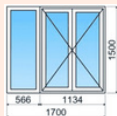
Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 1 vantail . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 1500 mm x Larg 600 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : Salle d'eau	1,00	Unité(s)	1 615,00 €	5,5%	1 615,00 €



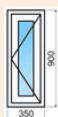
Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 1 vantail . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 1500 mm x Larg 500 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : Couloir	1,00	Unité(s)	1 550,00 €	5,5%	1 550,00 €

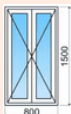


Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 2 vantaux avec fixe latéral . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 1500 mm x Larg 500 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : Entrée	1,00	Unité(s)	3 130,00 €	5,5%	3 130,00 €



Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 1 vantail . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 900 mm x Larg 350 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : WC 1	1,00	Unité(s)	1 080,00 €	5,5%	1 080,00 €



Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture d'un chassis fenêtre battante 2 vantaux . Finition Haussmannien . Ouverture Mouton Gueule de loup . Haut 1500 mm x Larg 800 mm . Bois Essence Pin Sylvestre . Dormant 58 . Finition garantie Naboco pour monocoloration . Finition intérieure : RAL standard 9010 Blanc pur . Finition extérieure : Idem intérieure . Dimensions hors tout . Dormant droit 78x58mm . Ouverture intérieure . Gauche tirant (vue intérieure) . Appui rond standard 80mm . Habillage intérieur : Couvre joint plat 4 côtés 40x8 . Profil intérieur doucine . Profil extérieur idem profil intérieur . Double vitrage 4 Planiclear-18 -4 Planitherm XN Ug 1,1 W/m2.K . Option de vitrage : XN . Aspect vitrage : Clair . Intercalaire Warm Edge noir . Petits-bois collés, épaisseur 28mm . Petits bois : 1 petit-bois horizontal bas par vitrage (1/4 hauteur) . Crémone simple . 1 Crémone applique avec poignée bouton (BT8) . Couleur poignée : Blanc . Fiches 4 broches EXACTA (par vantail) . Caches fiches nylon : Blanc . 1 mortaise + grille 22m3/h 38db sur menuiserie . Couleur grille de ventilation : Ral 9016 . Hauteur d'allège = (A définir) mm Dont éco-contribution REP PMCB unit Fabrication Française . Localisation : WC 2	1,00	Unité(s)	2 080,00 €	5,5%	2 080,00 €
 Installation de fenêtre grand format . Localisation : Salon, Entrée, Salle de bain & Chambres	9,00	Unité(s)	390,00 €	5,5%	3 510,00 €
Installation de fenêtre moyen format . Localisation : Cuisine & WC 2	2,00	Unité(s)	290,00 €	5,5%	580,00 €
Installation de fenêtre petit format . Localisation : WC 1, Salle d'eau & Couloir	3,00	Unité(s)	240,00 €	5,5%	720,00 €
Plâtrerie et Cloisonnement Fourniture et pose de faux					Total 6 128,00
plafond en plaque de plâtre BA13 . Localisation : Entrée & Couloir	17,00	M²	88,00 €	10%	€ 1 496,00 €

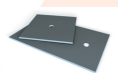
Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture et pose de faux plafond en plaque de plâtre BA13 hydrofuge . Localisation : WC 1 & 2 & 3, Salle de Bain & Salle d'eau 1-2	23,00	M²	94,00 €	10%	2 162,00 €
Fourniture et pose de cloison de distribution en plaques de plâtre BA13 hydrofuge . Localisation : Salle d'Eau 1-2 pour robinetterie de douche	6,00	M²	115,00 €	10%	690,00 €
Fourniture et pose de bloc porte à galandage . Localisation : Salle de bain & Salle d'eau (chambre 1) Proposition de porte à galandage pour optimiser l'espace	2,00	Unité(s)	890,00 €	10%	1 780,00 €



Plomberie Alimentation eau froide + évacuation pour lave-vaisselle Total 19 716,00

ou lave-linge . Localisation : Cuisine, Buanderie & WC 3	3,00	Unité(s)	322,00 €	10%	€ 966,00 €
Alimentation eau froide/eau chaude + évacuation (lavabo, douche, baignoire, chauffe-eau...) . Localisation : Salle d'eau 1-2 & Cuisine	5,00	Unité(s)	380,00 €	10%	1 900,00 €

Fourniture et pose d'un receveur de douche à carreler WEDI . Localisation : Salle d'Eau 1-2	2,00	Unité(s)	990,00 €	10%	1 980,00 €
--	------	----------	----------	-----	------------



Fourniture et pose de mitigeur et douche de tête encastrée avec douchette Marque Grohe ou équivalent (à définir) Fourniture : 500€ . Localisation : Salle d'Eau 1-2	2,00	Unité(s)	950,00 €	10%	1 900,00 €
--	------	----------	----------	-----	------------



Fourniture et pose d'une baignoire ilot Marque Riluxa ou équivalent (à définir) Fourniture : 1300€ . Localisation : Salle de Bain	1,00	Unité(s)	1 890,00 €	10%	1 890,00 €
---	------	----------	------------	-----	------------



Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture et pose d'un mitigeur thermostatique avec douchette sur pied pour baignoire Marque Grohe ou équivalent (à définir) Fourniture : 400€ . Localisation : Salle de Bain	1,00	Unité(s)	620,00 €	10%	620,00 €
					
Fourniture et pose d'un WC suspendu GEBERIT ou équivalent Comprenant Cuvette sans bride, Bati-support autoportant, plaque de déclenchement & raccordement hydraulique . Localisation : WC 1-2-3	3,00	Unité(s)	1 190,00 €	10%	3 570,00 €
					
Option : OPTIONNEL Fourniture et pose de plaque de déclenchement haut de gamme Marque Geberit Tarif sur demande	1,00	Unité(s)		10%	
					
Fourniture et pose de meuble de salle de bain simple vasque Marque Aubade ou équivalent (à définir) Fourniture : 500€ . Localisation : Salle d'Eau 1-2	2,00	Unité(s)	890,00 €	10%	1 780,00 €
Fourniture et pose de meuble de salle de bain double vasque Marque Aubade ou équivalent (à définir) Fourniture : 800€ . Localisation : Salle de bain	2,00	Unité(s)	1 390,00 €	10%	2 780,00 €
Fourniture et pose d'un mitigeur pour meuble vasque Marque Grohe ou équivalent (à définir) Fourniture : 150€ . Localisation : Salle de bain & Salle d'Eau 1-2	4,00	Unité(s)	290,00 €	10%	1 160,00 €
Fourniture et pose de miroir de salle de bain lumineux avec éclairage intégré Marque Aubade ou équivalent (à définir) Fourniture : 200€ . Localisation : Salle de bain & Salle d'Eau 1-2	3,00	Unité(s)	390,00 €	10%	1 170,00 €

Electricité

Total 20 561,80 €

Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture et pose de tableau électrique 5 rangées comprenant disjoncteurs différentiels. Marque Legrand ou Schneider Electric Norme NFC15-100	1,00	Unité(s)	2 250,00 €	10%	2 250,00 €
					
Distribution du réseau électrique en réseau encastré Fourniture et	192	M²	22,90 €	10%	4
pose de prise de courant 32 A pour plaque de cuisson Fourniture et	,00	Unité(s)	185,00 €	10%	396,80 €
pose de prise de courant simple 16 A Fourniture et pose de prise de	1,00	Unité(s)	145,00 €	10%	185,00 €
courant double 16A Fourniture et pose de prise de courant triple 16A	36,00	Unité(s)	155,00 €	10%	220,00 €
Fourniture et pose de prise de courant 20 A pour électroménager (four, lave-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur, micro-ondes)	6,00	Unité(s)	175,00 €	10%	930,00 €
Création de point lumineux au plafond (plafonnier) en réseau encastré	1,00	Unité(s)	185,00 €	10%	175,00 €
Création de point lumineux applique murale en réseau encastré	5,00				925,00 €
	7,00	Unité(s)	150,00 €	10%	1 050,00 €
Fourniture et pose d'interrupteur simple ou va-et-vient	4,00	Unité(s)	150,00 €	10%	600,00 €
Fourniture et pose de spot LED à encastrer dans les faux-plafonds	22,00	Unité(s)	150,00 €	10%	3
. Localisation : Couloir, Entrée & WC 1-2-3	9,00	Unité(s)	98 ,00 €	10%	300,00 €
					882 ,00 €
Fourniture et pose de spot LED étanche à encastrer dans les faux- plafonds	6,00	Unité(s)	108 ,00 €	10%	64 8 ,00 €
. Localisation : Salle de bain & Salle d'eau 1-2					
Option : OPTIONNEL Fourniture et pose d'appareillage électrique haut de gamme Marque Modelec ou équivalent Référence à définir	1,00	Unité(s)		10%	



Chauffage indépendant Fourniture et pose de sèche-serviette					Total 1 290,00
électrique à inertie fluide	3,00	Unité(s)	430,00 €	10%	€ 1 290,00 €
Marque Hudson Reed ou équivalent (à définir)					
Fourniture : 300€					
. Localisation : Salle de bain & Salle d'eau 1-2					
Chauffage & Climatisation centrale OPTION 1					Total 18 680,00 €

Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Cette option comprend 2 systèmes indépendants : - Chauffage assuré par la chaudière gaz actuelle avec remplacement des radiateurs acier et installation de robinets thermostatiques connectés. Eau chaude sanitaire assurée par la chaudière. - Climatisation assurée par un nouveau système de pompe à chaleur réversible avec groupe extérieur sur le balcon et splits muraux intérieurs dans le salon et dans chaque chambre. Ce système de climatisation sera réversible (froid & chaud).					
Fourniture et pose de groupe extérieur	1,00	Unité(s)	3 450,00 €	10%	3 450,00 €
Groupe extérieur - PAC Air/Air Multisplits 5 sorties inventer réversible Marque : Daikin Ref: 5MXM90A9 Pf/Pc: 9/10 kW Fluide R32 Performances énergétiques jusqu'à A++/A+ Dimensions: 734 x 958 x 340mm Garantie : 3 ans					
					
Fourniture et pose de groupe intérieur mural type split	6,00	Unité(s)	1 290,00 €	10%	7 740,00 €
Marque : DAIKIN Modèle : STYLISH Ref : FTXA35AW Finition effet bois Puissance chaud/Froid : 4,0/3,5 kW Dimensions : 200 x 1150 x 620 mm . Localisation : Salon, Salle à manger & Chambre 1-2-3-4					
					
Fourniture et pose de télécommande infra rouge pour chaque groupe intérieur - COMPRIS	6,00	Unité(s)		10%	
					
Fourniture et pose d'un habillage décoratif pour groupe extérieur en bois (disponible en aluminium)	1,00	Unité(s)	490,00 €	10%	490,00 €
					
Fourniture et pose de radiateurs en acier	8,00	Unité(s)	7 10,00 €	10%	5 680,00 €
Puissance : 1200 W Marque Hudson Reed ou équivalent (à définir) Prix fourniture : 350€					

Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture et pose de tête thermostatique intelligente connectée Marque Tado Contrôle à distance depuis smartphone, tablette ou ordinateur via l'application dédiée Tado Maîtrise de la consommation énergétique Régulation indépendante de chaque pièce Planning de chauffe évolutif Détection d'ouverture de fenêtre Compatible Alexa & Siri	8,00	Unité(s)	165,00 €	10%	1 320,00 €



Chauffage & Climatisation centrale OPTION 2 Cette option comprend 1

système commun :

- Chauffage & Climatisation assurée par une pompe à chaleur réversible avec groupe extérieur sur le balcon et réseau d'échange thermique intérieur installé sur l'ensemble du plancher de l'appartement. Ceci permettant ainsi un chauffage et une climatisation par le sol. Eau chaude sanitaire assurée par la pompe à chaleur

Option : Fourniture et pose de groupe extérieur	1,00	Unité(s)	11 980,00 €	5,5%	(11 980,00 €)
Groupe extérieur - PAC Air/Eau Marque : Daikin Ref: Altherma 3 Taille 18 Haute température Pf/Pc: 18/20 kW Ballon ECS intégré : 230 litres en inox Fluide R32 Performances énergétiques jusqu'à A++/A+ Dimensions unité extérieure : 1003 x 1270 x 533mm Dimensions unité intérieure : 1850 x 595 x 600 mm Garantie : 3 ans					



Option : Fourniture et pose de panneaux isolant thermique en polyuréthane haute performance pour plancher chauffant Epaisseur : 30mm Résistance thermique : 1,35 M² k/W	192,00	M²	4 8,00 €	5,5%	(9 216,00 €)
--	--------	----	----------	------	--------------



Option : Fourniture et pose de plancher chauffant en circuit d'eau PER sur dalle isolante	192,00	M²	135,00 €	5,5%	(25 920,00 €)
---	--------	----	----------	------	---------------



Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Option : Fourniture et pose de collecteur pour plancher chauffant	2,00	Unité(s)	820,00 €	5,5%	(1 640,00 €)
Option : Fourniture et pose de télécommande infra rouge pour pilotage centrale - COMPRIS	6,00	Unité(s)		5,5%	
					
Option : Fourniture et pose d'un habillage décoratif pour groupe extérieur en bois (disponible en aluminium)	1,00	Unité(s)	690,00 €	10%	(690,00 €)



Carrelage Ragréage fibré du sol avant carrelage					Total 18 588,00
. Localisation : Salle de bain, Salle d'Eau 1-2 & WC 1-2-3 Mise en œuvre de nattes d'étanchéité sous carrelage	19,00	M²	32,00 €	10%	€ 608,00 €
. Une natte d'étanchéité sous carrelage est une membrane fine, posée entre le support et le carrelage, qui empêche l'eau de s'infiltrer et protège ainsi les murs et sols contre l'humidité. Localisation : Salle de bain, Salle d'Eau 1 & 2 Mise en œuvre d'un système d'étanchéité liquide sous carrelage	18,00	M²	38,00 €	10%	684,00 €
. Localisation : Salle de bain, Salle d'Eau 1-2 & WC 1-2-3 Mise en œuvre d'un primaire d'accrochage au sol	19,00	M²	19,00 €	10%	361,00 €
. Localisation : Salle de bain, Salle d'Eau 1-2, WC 1-2-3 Fourniture et pose de carrelage au sol Finition haut de gamme Simple ou double encollage selon format Calepinage & Référence à définir Fourniture : 50€/m2	19,00	M²	11,00 €	10%	209,00 €
Mise en œuvre d'un primaire d'accrochage au mur					
. Localisation : Salle de bain & Salle d'Eau 1-2 Carrelage toute hauteur sur l'ensemble des murs (sol au plafond) Préparation standard de mur avant pose de carrelage mural / faïence	19,00	M²	130,00 €	10%	2 470,00 €
. Localisation : Salle de bain & Salle d'Eau 1-2 Carrelage toute hauteur sur l'ensemble des murs (sol au plafond)	90,00	M²	11,90 €	10%	1 071,00 €
	90,00	M²	11,50 €	10%	1 035,00 €

Description	Qte.	U.	Prix U.	TVA	Total
Fourniture et pose de carrelage mural Finition haut de gamme Simple ou double encollage selon format Calepinage & Référence à définir Fourniture : 50€/m2 . Localisation : Salle de bain & Salle d'Eau 1-2 Carrelage toute hauteur sur l'ensemble des murs (sol au plafond)	90,00	M²	135,00 €	10%	12 150,00 €

Revêtement de sol Ragréage fibré du sol Total 32 137,00

Fourniture et pose de sous-couche isolante pour parquet en pose collée Comprenant colle	117,0	M²	32	10%	€ 3 744,00 €
	0	M²	,00 €	10%	3 393,00 €
Fourniture et pose de parquet massif huilé en pose collée à l'anglaise Comprenant colle Fourniture : 60€/m2	117,0		29,00 €		
	117,00	M²	185,00 €	10%	21 645,00 €
Ponçage et vitrification de parquet . Localisation : Salon 1-2 & Salle à manger	61,00	M²	55,00 €	10%	3 355,00 €

Peinture Préparation complète des murs avec enduit et entoilage Total 35 160,20

fissnet - prêt à peindre . Toile Fissnet : treillis de renfort en fibre pour prévenir et limiter l'apparition de fissures. Préparation complète des plafonds avec enduit et entoilage fissnet - prêt à peindre . Toile Fissnet : treillis de renfort en fibre pour prévenir et limiter l'apparition de fissures.	476,00	M²	31,00 €	10%	€ 14 756,00 €
	192 ,00	M²	33,00 €	10%	6 336,00 €
Peinture murale sur fond préparé Comprenant sous-couche & 2 couches de peinture Peinture hydrofuge pour les pièces humides Marque Pro : Tollens, La Seigneurie ou équivalent Finition : Satin, Mat ou Velours (à définir)	476,00	M²	16,90 €	10%	8 044,40 €
Peinture plafond sur fond préparé Comprenant sous-couche & 2 couches de peinture Peinture hydrofuge pour les pièces humides Marque Pro : Tollens, La Seigneurie ou équivalent Finition : Satin, Mat ou Velours (à définir)	192 ,00	M²	18,90 €	10%	3 628,80 €
Ponçage & Peinture d'une porte en bois simple recto/verso	14,00	Unité(s)	105,00 €	10%	1
Ponçage & Peinture d'une porte en bois double recto/verso	5,00	Unité(s)	185,00 €	10%	470,00 €
					925,00 €

Description

Qte. U. Prix U. TVA Total

Cuisine Fourniture et pose d'une cuisine de taille moyenne 5/10 Total 13 200,00

m2 1,00 Forfait 7 900,00 € 10% € 7 900,00 €

Finition haut de gamme
comprenant

- caissons haut et bas sur 5 mètres linéaires
- 1 évier à encastrer en sous face (granit ou équivalent)
- 1 mitigeur thermostatique à bec long (Grohe ou équivalent)

Prix Fourniture : 5000€

Fourniture et pose d'un plan de travail sur mesure en Quartz ou 1,00 Unité(s) 3 500,00 € 10% 3 500,00 €

Pierre Naturelle (à définir)
Marque Easy Plan ou équivalent
Prix fourniture : 3000€

easyplan

Fourniture et pose d'un électroménager (à définir) Prix fourniture 3,00 Unité(s) 600,00 € 10% 1 800,00 €

500€
. Détails : 1 lave-vaisselle, 1 four, 1 plaque de cuisson à induction

Total des remises -1 890,00 €

Total net HT TVA 231 643,20 €

5,5% TVA 10% 2 249,78 €

Total TVA Total 19 086,32 €

TTC à payer 21 336,10 €

252 954,30 €

Conditions particulières :

- Virement à la signature 30%
- Virement intermédiaire 30%
- Virement intermédiaire 30%
- Virement à la fin de travaux 10%

Pour le client

Mention "Lu et approuvé", date et signature

Certifie avoir lu et accepté les CGV

CONDITIONS GENERALES DE VENTE – RENOV TALOC TRAVAUX

RENOV TALOC TRAVAUX, SASU au capital de 10 000 €, immatriculée au RCS de PARIS, sous le numéro 941 077 695, dont le siège social est situé : 29 rue Tronchet 75008 PARIS (ci-après le « Prestataire »)

ARTICLE 1 - CHAMP D'APPLICATION DES CONDITIONS GENERALES

1.1 - Les présentes conditions générales de vente (ci-après les « CGV ») s'appliquent à toutes prestations de conseils et d'accompagnements en matière de

~~travaux~~ réhabilitation générale concernant notamment concernant la mise en conformité énergétique, la réalisation de tous travaux de finitions et d'aménagement de bâtiment, de travaux de second œuvre, décoration, prestations d'ameublement, dépannage et manutention.

1.2 - Ces CGV s'appliquent tant aux personnes physiques non commerçantes pouvant être qualifiées de consommateurs au sens du droit positif (ci-après

« Client consommateur »), qu'aux personnes physiques ou morales commerçantes (ci-après « Client professionnel »). Ces personnes étant désignées ci-après le « Client ». 1.3 – Vis-à-vis des Clients, les renseignements figurant sur les catalogues, prospectus et tarifs du Prestataire sont donnés à titre indicatif et sont révisables à tout moment. 1.4 – Pour le Client qualifié de consommateur, il est tenu d'en prendre connaissance avant toute passation de commande. Le choix et l'achat d'un service sont de sa seule responsabilité. Ces CGV prévaudront, le cas échéant, sur toute autre version ou tout autre document contradictoire.

Le Client consommateur déclare avoir connaissance des présentes CGV et les avoir acceptées avant la conclusion de tout contrat et signature de devis. La validation de la commande par le Client vaut acceptation sans restriction ni réserve des présentes CGV.

1.5 – Pour le Client qualifié de professionnel : Les CGV constituent, conformément à l'article L 441-1 du Code du commerce, le socle unique de la relation commerciale entre les parties.

Elles s'appliquent, sans restriction ni réserve, à tous les services rendus par le Prestataire auprès des Clients, quelles que soit les clauses pouvant figurer sur les documents du Client, et notamment ses conditions générales d'achat.

Conformément à la réglementation en vigueur, ces CGV sont systématiquement communiquées à tout Client qui en fait la demande, pour lui permettre de passer commande auprès du Prestataire.

Toute commande de services implique, de la part du Client, l'acceptation des présentes CGV.

ARTICLE 2 – COMMANDE 2.1 – Définition

Par commande, il faut entendre tout devis établi par le Prestataire et accepté par le Client, lequel précisera notamment :

- ☐ La description des prestations à effectuer,
- ☐ La date de validité du devis,
- ☐ Le prix.

Ainsi, toute commande vaut acceptation par le Client des prix et descriptions des prestations proposées. La vente de services et travaux est réputée définitive et irrévocable qu'après l'envoi au Client de la confirmation de l'acceptation de la commande par le Prestataire et après encaissement par ce dernier de l'acompte dû. Le devis peut comporter des conditions particulières

acceptées par les parties dérogeant aux présentes CGV ; ces conditions particulières prévaudront alors sur les CGV.

2.2 - Modification Toute information non précisée avant le démarrage des travaux est considérée comme une modification

des travaux. Les modifications de la commande demandées par le Client ne seront prises en compte, dans la limite des possibilités du Prestataire, que si elles sont notifiées par tout moyen écrit pour la fourniture des services ou travaux après signature par le Client d'un devis spécifique et ajustement éventuel du prix.

En cas d'annulation de la commande par le Client après son acceptation par le Prestataire, pour quelque raison que ce soit hormis la force majeure, l'acompte versé à la commande sera de plein droit

acquis au Prestataire et ne pourra donner lieu à un quelconque remboursement.

ARTICLE 3 - PRIX – MODALITES DE PAIEMENT

3.1 - Prix

Les services et produits proposés par le Prestataire sont fournis aux tarifs en vigueur au jour de la confirmation de l'acceptation de la commande par celui-ci, tels que communiqués au Client préalablement à la passation de sa commande. Le prix indiqué dans la confirmation de la commande par le Prestataire est le prix ferme et définitif. Les prix sont exprimés en Euros, HT et TTC. Une facture est établie par le Prestataire et remise au Client lors de la fourniture des services commandés. Le Prestataire se réserve le droit de répercuter sans préavis sur ses tarifs et sur les contrats en cours, toute nouvelle taxe ou toute augmentation de taux de taxes existantes réglementaires. Le prestataire prévoit systématiquement la fourniture et équipements dans son devis. Le tarif de fourniture est étendu selon le tarif public du catalogue référencé par la marque ou à défaut par le tarif public indiqué par le fournisseur du prestataire. En aucun cas, les tarifs négociés par le client, promotionnels ou internet ne pourront être pris en compte dans le devis du prestataire. Aucune facture d'achat ou prix d'achat de matériaux ne pourra être demandé au Prestataire. Si des obstacles non visibles, non signalés ou non décelables au moment de la remise de l'offre apparaissent au cours des travaux, le prestataire s'engage à rendre le prix des travaux modificatifs. En plus ou moins-value, cohérent avec les prix pratiqués dans l'offre initiale. Tout frais de livraison d'une marchandise sera facturé au client : ce surcoût résultant du choix de produit fait par le client et des pratiques de la marque.

3.2 - Modalités de paiement

Un acompte correspondant à 40 % du prix total des travaux commandés est exigé lors de la passation de la commande par le Client puis au gré de l'avancement des travaux à l'exception de 5% après la levée des réserves. Les situations intermédiaires reflètent un avancement réaliste et commandes provisionnées ou passées pour le compte du chantier. Les demandes de paiement font l'objet d'une facture transmise par email et seront réglées au prestataire à réception et au plus tard sous 15 jours afin de garantir une saine gestion financière du chantier.

Les modes de paiement sécurisés suivants sont utilisés :

-

par chèque bancaire,
par virement bancaire.

En cas de paiement par chèque bancaire, celui-ci doit être émis par une banque domiciliée en France métropolitaine ou à Monaco. Sa mise à l'encaissement est réalisée à réception. En cas de retard de paiement et de versement des sommes dues par le Client consommateur au-delà du délai ci-dessus fixé, des pénalités de retard seront calculées au taux d'intérêt légal sur le montant TTC du prix de la fourniture des services.

Pour le Client professionnel, les pénalités de retard seront calculées au taux d'intérêt appliqué par la Banque Centrale Européenne à son opération de refinancement la plus récente majoré de 10 points de pourcentage sur le montant TTC du prix de la

~~fourniture~~ des services, et seront automatiquement et de plein droit au Prestataire, sans formalité aucune ni mise en demeure préalable. Tout Client professionnel sera également de plein droit débiteur à l'égard du Prestataire d'une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant de 40 €. Dans l'hypothèse où les frais de recouvrement exposés sont supérieurs au montant de l'indemnité forfaitaire, le Prestataire se réserve le droit de demander une indemnisation complémentaire, sur justification.

ARTICLE 4 - FOURNITURE DE SERVICES

4.1 - Les services commandés par le Client seront fournis dans les délais précisés dans le devis accepté par le Client, et à l'adresse indiquée par le Client lors de sa commande. 4.2 - Pour le Client consommateur : Le Prestataire s'engage à faire ses meilleurs efforts pour fournir les services commandés par le Client dans le cadre d'une obligation de moyens et dans lesdits délais. Si les services commandés n'ont pas été fournis dans ces délais, et pour toute autre cause que la force majeure ou le fait du Client, le Client consommateur

pourra notifier au Prestataire, dans les conditions prévues à l'art. L 216-6 du Code de la consommation :
☐ soit la suspension du paiement de tout ou partie du prix jusqu'à ce que le Prestataire s'exécute, dans les conditions des articles 1219 et 1220 du Code civil,

soit la résolution de la vente, après avoir mis le Prestataire en demeure de s'exécuter dans un délai supplémentaire raisonnable non respecté par le Prestataire.

La résolution peut être immédiate si le Prestataire refuse de s'exécuter ou s'il est manifeste qu'il ne pourra pas fournir les services ou si le délai de livraison non respecté constituait, pour le Client, une condition essentielle de la vente. Le remboursement du Prestataire au Client sera calculé au prorata de l'avancement des travaux, des matériaux commandés, sur la base tarifaire du contrat initial. La responsabilité du Prestataire ne pourra en aucun cas être engagée en cas de retard ou de suspension de la fourniture de la prestation imputable au Client, ou en cas de force majeure.

ARTICLE 5 - GARANTIE ET RESPONSABILITE

Le Prestataire garantit, conformément aux dispositions légales et sans complémentaire, le Client, contre tout défaut de conformité ou vice caché.

En cas de défaut de conformité, le Client peut exiger la mise en conformité des services défectueux, la fourniture gratuite d'un nouveau service conforme ou, à défaut, une réduction du prix ou la résolution de la vente, dans les conditions légales.

Il peut également suspendre le paiement en partie du prix jusqu'à ce que le Prestataire ait satisfait aux obligations qui lui incombent au titre de cette garantie, dans les conditions des articles 1219 et 1220 du Code civil.

Afin de faire valoir ses droits, le Client devra informer le Prestataire, par écrit, de l'existence des défauts de conformité dans un délai maximum de huit (8) jours à compter de la fourniture des services.

La mise en conformité du service défectueux a lieu dans un délai ne pouvant excéder trente (30) jours suivant la demande du Client.

Si la mise en conformité sollicitée est impossible ou

~~entraîne~~ des coûts disproportionnés dans les conditions prévues à l'article L 217-12 du Code de la consommation, le Prestataire peut refuser celle-ci. Si les conditions prévues à cet article ne sont pas remplies, le Client peut, après mise en demeure, poursuivre l'exécution forcée en nature de la solution initialement sollicitée, conformément aux articles 1221 et suivants du code civil.

Le Client peut enfin exiger une réduction de prix ou la résolution de la vente (sauf si le défaut de conformité est mineur) dans les cas prévus à l'article L 217-14 du Code de la consommation.

Lorsque le défaut de conformité est si grave qu'il justifie la réduction du prix ou la résolution immédiate de la vente, le Client n'est alors pas tenu de demander au préalable la mise en conformité des services défectueux ou la fourniture gratuite d'un nouveau service conforme.

La réduction du prix est proportionnelle à la différence entre la valeur du service fourni et la valeur de ce service en l'absence du défaut de conformité.

En cas de résolution de la vente, le Client est remboursé du prix payé au plus tard dans les quatorze (14) jours suivants, avec le même moyen de paiement que celui utilisé par le Client lors du paiement, sauf accord exprès de ce dernier et en tout état de cause sans frais supplémentaire.

Les dispositions qui précèdent sont sans préjudice de l'allocation éventuelle de dommages et intérêts au Client, à raison du préjudice subi par ce dernier du fait du défaut de conformité.

GARANTIE LEGALE CONTRE LES VICES CACHES

Le Prestataire répond des vices cachés provenant d'un défaut de réalisation des services commandés. Le Client peut décider de mettre en œuvre la garantie contre les défauts cachés des services conformément à l'article 1641 du Code Civil ; dans ce cas, il peut choisir entre la résolution de la vente ou une réduction du prix de vente conformément à l'article 1644 du Code Civil.

EXCLUSION DE GARANTIES

Le Prestataire ne pourra être considéré comme

responsable ni défaillant pour tout retard inexécution consécutif à la survenance d'un cas de force majeure.

ARTICLE 6 – OBLIGATIONS, ENVIRONNEMENT ET SECURITE PENDANT LES TRAVAUX

6.1 Obligations du client : Le client fournit l'eau et l'électricité nécessaire à la bonne réalisation des

travaux. Le prestataire informe le client de la date de démarrage des travaux, leur voisinage et de la date de démarrage des travaux, leur laissant ainsi la possibilité de faire constater par voie d'huissier l'état de leur intérieur. Le client, ou son maître d'œuvre, aura préalablement

effectué une déclaration préalable de travaux auprès de la mairie, de la Direction de l'Urbanisme, de la Direction de l'Environnement et de la Sécurité. Il sera tenu d'avoir souscrit une assurance dommage ouvrage et d'avoir réalisé les diagnostics avant travaux (DAT). Il informera l'entreprise des

contraintes, risques et dangers découverts. Le prestataire s'engage à ne communiquer qu'avec le conducteur de travaux désigné par le prestataire. Outre les civilités d'usage, le client s'interdit tout

échange professionnel avec le maître d'œuvre. Jusqu'à la réunion de réception des travaux, le chantier est sous la responsabilité de l'entreprise. Le client ne peut se rendre sur le chantier hors réunions et passages convenus avec le conducteur de travaux, intervenir lui-même sur les travaux ou stocker des effets personnels. 6.2 – Obligations du prestataire : Le prestataire s'engage à réaliser les travaux dans les règles de l'art,

à respecter l'environnement et la sécurité. Le client s'engage à être assuré en responsabilité civile et

décennale pour les dommages aux biens. Le prestataire s'engage à respecter le règlement intérieur de l'immeuble, à préserver la quiétude du voisinage, afficher les coordonnées du conducteur de travaux, à mettre en place et entretenir une protection des parties communes. Le prestataire peut apposer une signalétique en cours de chantier par pose de panneaux ou baches en façade comme il est d'usage dans la profession.

ARTICLE 7 – RECEPTION DES TRAVAUX

La fin des travaux est matérialisée par une réunion de réception, qui fera l'objet d'un procès-verbal (PV) de réception. La réception a lieu dès leur achèvement avec ou sans réserve. La réception libère le prestataire de toutes les obligations contractuelles autres que les garanties légales. En cas de réserves, le prestataire s'engage à les lever dans le délai indiqué sur le PV. Le cas échéant, toutes les réserves doivent être expressément mentionnées sur le procès-verbal de réception des travaux. Aucune réclamation ultérieure portant sur des réserves non indiquées ne pourra être prise en compte. Les motifs de refus de réception doivent être précisés par lettre recommandée avec accusé de réception dans les trois jours suivant la demande du prestataire.

ARTICLE 8 – PROPRIETE INTELLECTUELLE

8.1 - Le Prestataire reste propriétaire de tous les droits de propriété intellectuelle sur les études, dessins, modèles, prototypes ou tout autre document fourni par le prestataire quelle que soit sa nature, réalisés (même à la demande du Client) en vue de la fourniture des services au Client. Le Client s'interdit donc toute reproduction ou exploitation desdites études, dessins, modèles et prototypes, etc, sans l'autorisation expresse, écrite et préalable du Prestataire qui peut la conditionner à une contrepartie financière. 8.2 - Le Client reste seul propriétaire des éléments

visuels figurant sur les photos et/ou réalisées dans le cadre des prestations réalisées par le Prestataire.

Le Client accorde au Prestataire sans limitation géographique ni temporelle, le droit d'utiliser et de diffuser à des fins publicitaires et pour la durée de protection par le droit d'auteur, des extraits d'éléments photographiés ou filmés par le Prestataire pour le Client. En cas de refus du Client d'accorder cette autorisation, mention en sera faite expressément sur le devis.

ARTICLE 9 – DONNEES PERSONNELLES

Les données personnelles recueillies auprès des Clients font l'objet d'un traitement informatique réalisé par le Prestataire. Elles sont enregistrées dans son fichier clients et sont indispensables au traitement de

sa commande. Ces informations et données personnelles sont également conservées à des fins de sécurité, afin de respecter les obligations légales et réglementaires. Elles seront conservées aussi longtemps que nécessaire pour l'exécution des

commandes applicables. Le prestataire s'engage à ne pas divulguer les données est le Prestataire. L'accès aux données personnelles sera strictement limité aux employés du responsable de traitement, habilités à les traiter en raison de leurs fonctions. Les informations recueillies pourront éventuellement être communiquées à des tiers liés à l'entreprise par contrat pour l'exécution de tâches sous-traitées, sans que l'autorisation du Client soit nécessaire. Dans le cadre de l'exécution de leurs prestations, les tiers n'ont qu'un accès limité aux données et ont l'obligation de les utiliser en conformité avec les dispositions de la législation applicable en matière de protection des données personnelles. En dehors des cas énoncés ci-dessus, le Prestataire s'interdit de vendre, louer, céder ou donner accès à des tiers aux données sans consentement préalable du Client, à moins d'y être contraint en raison d'un motif légitime.

Le prestataire pourra faire usage à des fins commerciales de communication, promotion, documentation et publication de photos fixes ou en mouvements et éléments sonores des prestations réalisées ; y compris mais sans s'y limiter, sur le site internet du prestataire, réseaux sociaux, brochures,

présentations et autres supports. Le client accordant libre droit à l'image. Le prestataire préservera l'anonymat des clients en ne mentionnant ni leur nom et adresse précise du chantier. Le client peut s'opposer à l'utilisation des images par demande expresse avant la réception des travaux. Conformément à la réglementation applicable, le Client dispose d'un droit d'accès, de rectification, d'effacement, et de portabilité des données le concernant, ainsi que du droit de s'opposer au traitement pour motif légitime, droits qu'il peut exercer en s'adressant au responsable de traitement à

l'adresse postale ou email suivante contact@renovtaloc.fr. En cas de réclamation, le Client peut adresser une réclamation auprès de la Commission Nationale de l'Informatique et des Libertés.

ARTICLE 10 – FORCE MAJEURE Les parties ne pourront être tenues pour responsables si la non-exécution ou le retard dans l'exécution de l'une quelconque de leurs obligations, telles que décrites dans les présentes découle d'un cas de force majeure, au sens de l'article 1218 du Code civil ou d'aléas sanitaires ou climatiques exceptionnels indépendants de la volonté des parties. Pendant cette suspension, les parties conviennent que les frais engendrés par la situation seront à la charge de la partie empêchée.

ARTICLE 11 – RESOLUTION

11.1 - Résolution pour force majeure

La résolution de plein droit pour force majeure, ne pourra, nonobstant la clause « Résolution pour manquement d'une partie à ses obligations » figurant ci-après, avoir lieu que quinze (15) jours après l'envoi d'une mise en demeure notifiée par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou tout acte extrajudiciaire. Cette mise en demeure devra mentionner l'intention d'appliquer la présente clause.

11.2 - Résolution pour manquement d'une partie à ses obligations En cas de non-respect par l'une ou l'autre des parties de ses obligations, la commande pourra être résolue au gré de la partie lésée. Il est expressément entendu que cette résolution pour manquement d'une partie à ses obligations aura lieu de plein droit huit (8) jours après l'envoi d'une mise en demeure de s'exécuter, restée, en tout ou partie, sans effet. La mise en demeure pourra être notifiée par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou tout acte extrajudiciaire. Cette mise en demeure devra mentionner l'intention d'appliquer la présente clause.

ARTICLE 12 – DROIT APPLICABLE

Les présentes CGV et les opérations qui en découlent entre le Prestataire et le Client sont régies par et soumises au droit français.

ARTICLE 13 - LITIGES

13.1 - Tous les litiges auxquels les opérations de fourniture de services conclues en application des présentes CGV pourraient donner lieu, concernant tant leur validité, leur interprétation, leur exécution, leur résolution, leurs conséquences et leurs suites, et qui n'auraient pas pu être résolus à l'amiable entre le Vendeur et le Client, seront soumis aux tribunaux compétents dans les conditions de droit commun.

13.2 – Pour le Client consommateur :

Le Client est informé qu'il peut en tout état de cause recourir à une médiation conventionnelle, notamment auprès de la Commission de la médiation de la consommation (C. consommation art. L 612-1) ou auprès des instances de médiation sectorielles existantes, ou à tout mode alternatif de règlement des différends (conciliation, par exemple) en cas de contestation.

13.3 – Pour le Client professionnel :

En vue de trouver ensemble une solution à tout litige qui surviendrait dans l'exécution des présentes, les parties conviennent de se réunir dans les huit (8) jours à compter de la réception d'une lettre recommandée avec demande d'avis de réception, notifiée par l'une des deux parties.

La présente procédure de règlement amiable constitue un préalable obligatoire à l'introduction d'une action en justice entre les parties. Toute action introduite en justice en violation de la présente clause serait déclarée irrecevable.

Toutefois, si au terme d'un délai de quinze (15) jours à compter de leur réunion, les parties n'arrivaient pas à se mettre d'accord sur un compromis ou une solution, le litige serait alors soumis à la compétence juridictionnelle désignée ci-avant au 12.1.

ARTICLE PRECONTRACTUELLE D'INFORMATION

Pour le Client consommateur, l'acceptation du présent document constitue une reconnaissance de la validité, de la compréhension, de la lisibilité et de la compréhension, au moyen de la mise à disposition des présentes CGV, préalablement à la passation de la commande et conformément aux dispositions de l'article L 111-1 du Code de la consommation :

- sur les caractéristiques essentielles du service lui permettant de les acquérir en toute connaissance de cause. Le Client est tenu de se reporter au descriptif de chaque service afin d'en connaître les propriétés et les particularités essentielles ;
 - sur le prix des services et des frais annexes ou, en l'absence de paiement d'un prix, sur tout avantage procuré au lieu ou en complément de celui-ci ;
 - en l'absence d'exécution immédiate des prestations, sur la date à laquelle ou le délai dans lequel le Prestataire s'engage à fournir les services commandés ;
 - sur les indications relatives à l'identité du Prestataire, à ses coordonnées postales, téléphoniques et électroniques, et à ses activités, si elles ne ressortent pas du contexte ;
- les informations relatives aux garanties légales et/ou contractuelles et à leurs modalités de mise en œuvre ;

sur l'existence et les modalités de mise en œuvre des garanties et le cas échéant, sur le service après-vente ;

- sur les modalités de résiliation et autres conditions contractuelles importantes et, le cas échéant, sur les coûts de l'utilisation de la technique de communication à distance, l'existence de codes de bonne conduite et les cautions et garanties financières ;
- sur les moyens de paiement acceptés ;
- sur la possibilité de recourir à une médiation conventionnelle en cas de litige. Le fait pour le Client d'effectuer la commande d'un service emporte adhésion et acceptation pleine et entière des présentes CGV et obligation au paiement des services commandés, ce qui est expressément reconnu par le Client, qui renonce, notamment, à se prévaloir de tout document contradictoire, qui serait inopposable au Prestataire.

14.2 – Pour le Client professionnel

Les présentes CGV sont expressément agréées et acceptées par le Client, qui déclare et reconnaît en avoir une parfaite connaissance, et renonce, de ce fait, à se prévaloir de tout document contradictoire et, notamment, ses propres conditions générales d'achat, qui seront inopposables au Prestataire, même s'il en a eu connaissance.